

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

3. St-2514/25

DURMAZ GRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Zagreb, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE
07.07.2026.

u prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ)
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ)
- pregled imovine i obveza (čl. 223. SZ)

Sastavio: Mato Čičak, dipl. oec., stečajni upravitelj

Zagreb, 09. lipnja 2026.

1. Popis predmeta stečajna masa (čl. 221. Stečajnoga zakona)

U prilogu ovoga izvješća je prikaz predmeta stečajne mase (imovina stečajnog dužnika) sukladno odredbama čl. 221. Stečajnoga zakona (NN 71/15 do 27/24)

Nekretnine

Stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina u Republici Hrvatskoj.

Pokretnine – motorno vozilo

Prema javnom upisniku Ministarstva unutarnjih poslova upisano je vlasništvo stečajnoga dužnika motornoga vozila marke M1, marka RENAULT TRAFIC VP PG E1 112 H6, godina proizvodnje 2007, broj šasije VF1JLBHA67Y212757, reg. oznaka ZG2238KE, za vozilo je izdana mjera ograničenja raspolaganja od 24.11.2025. temeljem rješenja ovrsi od 17.09.2025., te vozilo nije odjavljeno. Vozilo nije u posjedu stečajnoga upravitelja, te nema saznanja o stanju i lokaciji vozila.

Na gore opisanoj imovini upisani su tereti temeljem kojeg je razlučni vjerovnik Republika Hrvatska prijavio svoju tražbinu osiguranu s pravom odvojenoga namirenja.

2. Popis vjerovnika stečajnog dužnika (čl. 222. Stečajnoga zakona)

Popis vjerovnika temeljem prijavljenih tražbina

Red. br.	Naziv vjerovnika	Adresa vjerovnika	Punomoć	Pristojba, Iznos	Visina tražbine u EUR
Stečajni vjerovnici prvoga višega isplatnoga reda					
0/1	Jasmina Dervović	Zagreb, Jordanovac 113	Ne	Ne, osl. pl	17.947,52
0/2	Zvonimir Pecikozić	Zagreb, V. Varičaka 9	Ne	Ne, osl. pl	15.350,56
0/3	Muhammet Ali Durmaz	Poljana Čičak 99A	Ne	Ne, osl. pl	15.350,56
	UKUPNO:				48.648,64
Stečajni vjerovnici drugoga višega isplatnoga reda					
1.	Republika Hrvatska	Zagreb, Avenija Dubrovnika 28	Da	Ne, osl. pr.	12.581,90
2.	Financijska agencija	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	Ne	4,78	239,34
3.	Zagrebački holding d.o.o.	Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	Da	0,29	14,46
4.	Nadramija i partneri, odvjetničko društvo d.o.o.	Zagreb, Ulica Silvija Strahim. Kranjčevića 10	Ne	8,75	437,50
	UKUPNO:				13.273,20

REKAPITULACIJA			
Opis	Priznate	Osporene	Ukupno
Tražbine prvi viši isplatni red	48.648,64	0,00	48.648,64
Tražbine drugi viši isplatni red	13.273,20	0,00	13.273,20
Ukupno:	61.921,84	0,00	61.921,84

RAZLUČNI VJEROVNICI			
Red. upisa	Naziv	Adresa	Iznos osigurane tražbine u EUR
1.	Republika Hrvatska , Ministarstvo financija, Porezna uprava	Zagreb, Avenija Dubrovnik 28	8.561,60

3. Odnos imovine i obveza stečajnog dužnika (čl. 223. Stečajnoga zakona)

POČETNA STEČAJNA BILANCA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA (STEČAJNA MASA)		Iznos u EUR
1. Pokretnine – motorno vozilo (nije u posjedu stečajnoga upravitelja – nepoznata lokacija i stanje istoga)		0,00
AKTIVA (stavka 1)		0,00
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA		Iznos u EUR
1. predračun troškova stečajnog postupka		1.628,97
2. priznate tražbine prvog višeg isplatnog reda		48.648,64
3. priznate tražbine drugo više isplatnog reda		13.273,20
4. ukupne obveze stečajne mase (1+2+3 = 4)		63.611,11
5. korektivni račun – razlika aktive i pasive (negativna razlika veće obveze u odnosu na imovinu - stečajnu masu)		- 63.611,11
PASIVA (4 + 5)		0,00

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.